



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100
E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

DECRETO Nº 2.054/2023

DE 30 DE MARÇO DE 2023

“Regulamenta o DESMEMBRAMENTO DE LOTES do imóvel de matrícula nº 24.620 do CRI – Conchas/SP”

MIGUEL TOMAZELA, Prefeito Municipal de Pereiras, usando das atribuições de seu cargo e com base no inciso IV do artigo 3º e incisos VIII e XIII do artigo 68, da Lei Orgânica do Município de Pereiras, e

CONSIDERANDO que compete ao Município legislar sobre assuntos de interesse local, nos termos dos artigos 12 e 13 da Lei Federal 6.766/79 e Lei Municipal 759/09;

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o desmembramento de um terreno urbano com área de 6.311,46m², objeto da Matrícula nº 24.620 do CRI de Conchas-SP, localizado na Estrada Municipal Pereiras – Cesário Lange s/n, Vila dos Sonhos, nesta cidade, de propriedade de Beni Fraletti Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA, ficando após o desmembramento constituído de 30 (trinta) lotes, com as seguintes medidas e confrontações, tudo de conformidade com o mapa e memorial descritivo que ficam fazendo parte integrante do presente Decreto.

Lote 01: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **413,31 m²**, cuja descrição se inicia no vértice 1 de coordenadas **N(Y) = 7.443.842,3900** e **E(X) = 195.157,7200** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
1	1A	118°42'32"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
1A	18A	209°41'53"	28,10 m	Lote 02
18A	19	299°41'55"	5,66 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
19	20	307°26'29"	7,42 m	
20	21	313°24'13"	8,63 m	
21	22	317°23'09"	1,02 m	
22	1	61°39'38"	29,03 m	Imóvel de matrícula nº 22.957



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

Lote 02: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **225,16 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **1A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.839,0275** e **E(X) = 195.163,8595** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
1A	1B	118°42'32"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
1B	16A	205°36'27"	28,03 m	Lote 03
16A	17	295°36'29"	4,03 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
17	18	299°58'54"	4,50 m	
18	18A	299°41'55"	0,48 m	
18A	1A	29°41'53"	28,10 m	Lote 01

Lote 03: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **227,46 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **1B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.835,6650** e **E(X) = 195.169,9990** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
1B	2	118°42'32"	5,96 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
2	2A	111°06'41"	1,04 m	
2A	15C	200°44'05"	27,71 m	Lote 04
15C	16	290°44'04"	2,14 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
16	16A	295°36'29"	7,21 m	
16A	1B	25°36'27"	28,03 m	Lote 02

Lote 04: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **193,79 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **2A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.832,4254** e **E(X) = 195.176,2002** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
2A	2B	111°06'41"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
2B	15B	200°44'05"	27,66 m	Lote 05
15B	15C	290°44'04"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

15C	2A	20°44'05"	27,71 m	Lote 03
-----	----	-----------	---------	---------

Lote 05: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **193,46 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **2B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.829,9042** e **E(X) = 195.182,7304** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
2B	2C	111°06'41"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
2C	15A	200°44'05"	27,62 m	Lote 06
15A	15B	290°44'04"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
15B	2B	20°44'05"	27,66 m	Lote 04

Lote 06: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **201,15 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **2C** de coordenadas **N(Y) = 7.443.827,3829** e **E(X) = 195.189,2605** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
2C	3	111°06'41"	5,01 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3	3A	108°49'09"	2,00 m	
3A	14B	199°30'47"	27,53 m	Lote 07
14B	15	289°30'46"	5,68 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
15	15A	290°44'04"	1,91 m	
15A	2C	20°44'05"	27,62 m	Lote 05

Lote 07: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **193,02 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.822,6768** e **E(X) = 195.202,4489** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3A	3B	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

3B	14A	199°30'47"	27,62 m	Lote 08
14A	14B	289°30'46"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
14B	3A	19°30'47"	27,53 m	Lote 06

Lote 08: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **201,38 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.824,9349** e **E(X) = 195.195,8231** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3B	3C	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3C	13C	198°19'39"	27,62 m	Lote 09
13C	14	288°19'39"	4,12 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
14	14A	289°30'46"	3,46 m	
14A	3B	19°30'47"	27,62 m	Lote 07

Lote 09: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **193,16 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3C** de coordenadas **N(Y) = 7.443.820,4188** e **E(X) = 195.209,0747** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3C	3D	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3D	13B	198°19'39"	27,56 m	Lote 10
13B	13C	288°19'39"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
13C	3C	18°19'39"	27,62 m	Lote 08

Lote 10: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,73 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3D** de coordenadas **N(Y) = 7.443.818,1607** e **E(X) = 195.215,7005** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3D	3E	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

				Pereiras - Cesário Lange
3E	13A	198°19'39"	27,50 m	Lote 11
13A	13B	288°19'39"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
13B	3D	18°19'39"	27,56 m	Lote 09

Lote 11: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 197,36 m², cuja descrição se inicia no vértice 3E de coordenadas N(Y) = 7.443.815,9026 e E(X) = 195.222,3263 e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3E	3F	108°49'09"	7,30 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3F	11I	198°49'55"	27,49 m	Lote 12
11I	12	288°49'55"	4,40 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
12	13	288°30'58"	2,24 m	
13	13A	288°19'39"	0,42 m	
13A	3E	18°19'39"	27,50 m	Lote 10

Lote 12: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 192,43 m², cuja descrição se inicia no vértice 3F de coordenadas N(Y) = 7.443.813,5477 e E(X) = 195.229,2360 e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3F	3G	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3G	11H	198°49'55"	27,49 m	Lote 13
11H	11I	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11I	3F	18°49'55"	27,49 m	Lote 11

Lote 13: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 192,44 m², cuja descrição se inicia no vértice 3G de coordenadas N(Y) = 7.443.811,2897 e E(X) = 195.235,8618 e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3G	3H	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3H	11G	198°49'55"	27,49 m	Lote 14
11G	11H	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11H	3G	18°49'55"	27,49 m	Lote 12

Lote 14: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 192,45 m², cuja descrição se inicia no vértice 3H de coordenadas $N(Y) = 7.443.809,0316$ e $E(X) = 195.242,4876$ e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3H	3I	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3I	11F	198°49'55"	27,49 m	Lote 15
11F	11G	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11G	3H	18°49'55"	27,49 m	Lote 13

Lote 15: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 192,46 m², cuja descrição se inicia no vértice 3I de coordenadas $N(Y) = 7.443.806,7735$ e $E(X) = 195.249,1134$ e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3I	3J	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3J	11E	198°49'55"	27,50 m	Lote 16
11E	11F	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11F	3I	18°49'55"	27,49 m	Lote 14

Lote 16: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de 192,47 m², cuja descrição se inicia no vértice 3J de coordenadas $N(Y) = 7.443.804,5154$ e $E(X) = 195.255,7392$ e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
----	------	---------	-----------	--------------



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

3J	3K	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3K	11D	198°49'55"	27,50 m	Lote 17
11D	11E	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11E	3J	18°49'55"	27,50 m	Lote 15

Lote 17: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,48 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3K** de coordenadas **N(Y) = 7.443.802,2574** e **E(X) = 195.262,3650** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3K	3L	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3L	11C	198°49'55"	27,50 m	Lote 18
11C	11D	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11D	3K	18°49'55"	27,50 m	Lote 16

Lote 18: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,49 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3L** de coordenadas **N(Y) = 7.443.799,9993** e **E(X) = 195.268,9908** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3L	3M	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3M	11B	198°49'55"	27,50 m	Lote 19
11B	11C	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11C	3L	18°49'55"	27,50 m	Lote 17

Lote 19: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,50 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3M** de coordenadas **N(Y) = 7.443.797,7412** e **E(X) = 195.275,6166** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
----	------	---------	-----------	--------------

7



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

3M	3N	108°49'09"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
3N	11A	198°49'55"	27,50 m	Lote 20
11A	11B	288°49'55"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11B	3M	18°49'55"	27,50 m	Lote 18

Lote 20: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **204,33 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **3N** de coordenadas **N(Y) = 7.443.795,4831** e **E(X) = 195.282,2423** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
3N	4	108°49'09"	6,67 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
4	4A	110°37'12"	1,18 m	
4A	10D	200°37'12"	27,50 m	Lote 21
10D	11	290°37'16"	0,76 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11	11A	288°49'55"	6,24 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
11A	3N	18°49'55"	27,50 m	Lote 19

Lote 21: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,52 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **4A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.792,9130** e **E(X) = 195.289,6684** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
4A	4B	110°37'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
4B	10C	200°37'16"	27,50 m	Lote 22
10C	10D	290°37'16"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
10D	4A	20°37'12"	27,50 m	Lote 20

Lote 22: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,52 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **4B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.790,4478** e **E(X) = 195.296,2200** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
----	------	---------	-----------	--------------



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

4B	4C	110°37'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
4C	10B	200°37'16"	27,50 m	Lote 23
10B	10C	290°37'16"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
10C	4B	20°37'16"	27,50 m	Lote 21

Lote 23: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,52 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **4C** de coordenadas **N(Y) = 7.443.787,9826** e **E(X) = 195.302,7715** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
4C	4D	110°37'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
4D	10A	200°37'16"	27,50 m	Lote 24
10A	10B	290°37'16"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
10B	4C	20°37'16"	27,50 m	Lote 22

Lote 24: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,57 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **4D** de coordenadas **N(Y) = 7.443.785,5174** e **E(X) = 195.309,3231** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
4D	4E	110°37'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
4E	9D	200°37'16"	27,59 m	Lote 25
9D	10	295°24'30"	1,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
10	10A	290°37'16"	6,01 m	
10A	4D	20°37'16"	27,50 m	Lote 23

Lote 25: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **224,40 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **4E** de coordenadas **N(Y) = 7.443.783,0523** e **E(X) = 195.315,8746** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
4E	5	110°37'12"	0,18 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
5	5A	115°26'25"	9,14 m	
5A	9C	205°26'25"	27,50 m	Lote 26
9C	9D	295°24'30"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
9D	4E	20°37'16"	27,59 m	Lote 24

Lote 26: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,70 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **5A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.779,0631** e **E(X) = 195.324,2951** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
5A	5B	115°26'25"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
5B	9B	205°24'30"	27,50 m	
9B	9C	295°24'30"	7,01 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
9C	5A	25°26'25"	27,50 m	Lote 25

Lote 27: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,46 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **5B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.776,0561** e **E(X) = 195.330,6163** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
5B	5C	115°26'25"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
5C	9A	205°24'30"	27,49 m	
9A	9B	295°24'30"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
9B	5B	25°24'30"	27,50 m	Lote 26

Lote 28: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **370,12 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **5C** de coordenadas **N(Y) = 7.443.773,0491** e **E(X) = 195.336,9376** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
5C	6	115°26'25"	11,03 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
6	6A	142°45'12"	9,11 m	
6A	8B	232°44'03"	27,48 m	Lote 29
8B	9	322°44'03"	2,43 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
9	9A	295°24'30"	4,35 m	
9A	5C	25°24'30"	27,49 m	Lote 27

Lote 29: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **192,38 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **6A** de coordenadas **N(Y) = 7.443.761,0545** e **E(X) = 195.352,4165** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
6A	6B	142°45'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
6B	8A	232°44'03"	27,48 m	
8A	8B	322°44'03"	7,00 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
8B	6A	52°44'03"	27,48 m	Lote 28

Lote 30: um imóvel com área delimitada por um polígono irregular de área de **193,24 m²**, cuja descrição se inicia no vértice **6B** de coordenadas **N(Y) = 7.443.755,4823** e **E(X) = 195.356,6532** e se define com as seguintes metragens, divisas e confrontações descritas na tabela abaixo:

De	Para	Azimute	Distância	Confrontante
6B	7	142°45'12"	7,00 m	Estrada Municipal Pereiras - Cesário Lange
7	8	232°36'02"	27,48 m	
8	8A	322°44'03"	7,07 m	Imóvel de matrícula nº 24.621
8A	6B	52°44'03"	27,48 m	

Parágrafo Único – A Prefeitura Municipal de Pereiras, através de seus órgãos competentes, não se responsabiliza pela ocorrência de divergências entre as medidas e confrontações resultantes desde desmembramento.



Prefeitura Municipal de Pereiras

CNPJ 46.634.622/0001-72

Paço Municipal Natalino Crispi

Rua Dr. Luiz Vergueiro, 151 - Centro - CEP 18580-000 - Telefax: (14) 3888-8100

E-mail: gabinete@pereiras.sp.gov.br - PEREIRAS - Estado de São Paulo

Art. 2º - Ficam os proprietários interessados obrigados a proceder ao registro e às averbações decorrentes da presente divisão dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da publicação deste Decreto, sob pena de caducidade do ato, ao teor do art. 18, *caput*, da Lei 6.766/79.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Pereiras, na data supra.


Miguel Tomazela
Prefeito Municipal

Registrada e publicada em lugar de costume nesta Prefeitura Municipal, na data supra.


Nelson da Silva Júnior
Chefe de Gabinete